

EDIFICIO  
**Mirador de  
La Hacienda**  
PARQUE COUSIÑO MACUL

LA VISTA ES SÓLO EL COMIENZO



PARQUE  
COUSIÑO MACUL



EN SANTIAGO  
SE PUEDE VIVIR MEJOR

EDIFICIO  
**Mirador de  
La Hacienda**  
PARQUE COUSIÑO MACUL



**Edificio Mirador de la Hacienda** está inspirado en lo mejor de Parque Cousiño Macul. Buscamos la armonía entre entorno, ubicación, equipamiento e interior de los departamentos. Ubicado en las puertas del barrio La Hacienda y privilegiándose de una de las mejores vistas de Santiago, el nuevo edificio cuenta con recintos interiores únicos y modernos que lo invitamos a descubrir.

## VISTA, COMODIDAD Y MODERNIDAD, EN PARQUE COUSIÑO MACUL

Con **Edificio Mirador de la Hacienda**, Crillón S.A. inicia un desarrollo único en Parque Cousiño Macul que hereda lo mejor de su experiencia en edificios y casas. El Edificio tiene un diseño y estilo sofisticado, un imponente hall de acceso con un atrio central que ilumina de manera natural y eficiente todos los espacios comunes y pasillos del edificio. Este estilo se traslada al interior de cada tipo de departamento con espacios amplios y luminosos que se abren hacia el panorama exterior.

En Parque Cousiño Macul pensamos en la vida moderna por lo que este nuevo edificio ofrece departamentos para todos los estilos de vida y familias, e incorporamos el nuevo diseño de cocina integrada que potencian la vida en familia. **Edificio Mirador de la Hacienda** privilegia las vistas hacia el exterior, las terrazas son grandes y equipadas para su máximo aprovechamiento.



EDIFICIO  
**Mirador de  
La Hacienda**  
PARQUE COUSIÑO MACUL

AV. HACIENDA MACUL

AV. QUILIN CALZADA NORTE

AV. HACIENDA MACUL



EDIFICIO  
**Mirador de  
La Hacienda**  
PARQUE COUSIÑO MACUL

En Parque Cousiño Macul  
**SE PUEDE VIVIR MEJOR...**

Es vivir con todas las comodidades que  
tiene la ciudad, pero disfrutando todos  
los beneficios de una vida en la naturaleza.



EDIFICIO  
**Mirador de  
La Hacienda**  
PARQUE COUSIÑO MACUL



## UN PROYECTO ÚNICO:

Edificio Mirador de la Hacienda tendrá 7 pisos con 59 exclusivos departamentos con lo siguiente:

- Hall de acceso
- Atrio
- Piscina
- Sala multiuso
- CCTV
- Acceso controlado con portón automático y conserjería
- Equipamiento completo para personal de servicio y doméstico (duchas y lockers)





## CARACTERÍSTICAS DE LOS DEPARTAMENTOS

- Amplios recibos con piso fotolaminado tipo madera.
- Pasillos y living comedor con piso fotolaminado tipo madera.

### DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE CON:

- Pisos alfombrados.
- Walk-in closet con piso alfombrado, repisas e interiores en melamina blanca con tapacanto PVC rehau.
- Baño con mueble vanitorio en melamina roble oscuro y cubierta de mármol crema, porcelanato en piso y muros.

### COCINA CON:

- Mueble base y mural en melamina color roble oscuro con cubierta de granito color gris mara para cocinas integradas.
- Mueble base melamina roble oscuro y muebles murales blanco texturado, cubierta de granito gris mara para cocinas tradicionales.
- Lavaplatos de acero inoxidable.
- Cocina encimera eléctrica vitrocerámica 3 platos para cocinas integradas.
- Cocina encimera eléctrica 4 platos para cocinas tradicionales.
- Horno eléctrico empotrado de acero inoxidable.
- Campana.
- Porcelanato en pisos.

### SISTEMAS:

- Perfiles de ventanas en PVC folio tipo madera.
- Vidrios termopanel, excepto en logia.
- Canalización para conexión a TV cable, teléfono e internet.

### CITOFONÍA

- Departamentos de 1° y 2° piso con magnéticos en puerta de acceso y cocina conectada a la conserjería, magnéticos en hojas de ventanas correderas.
- Citofonía: videoportero en puerta de acceso al edificio.
- Citófono en puerta de acceso al edificio con conexión a la conserjería.
- Citófono en acceso vehicular que comunica con conserjería.

**Planta Departamento TIPO 1**  
3 Dormitorios - 2 Baños  
Departamentos del 21 al 71

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	98.48 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	84.69 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 2**  
3 Dormitorios - 2 Baños + Salita  
Departamentos del 22 al 72 y del 23 al 73

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	116.44 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	103.45 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 2B**  
3 Dormitorios - 2 Baños + Salita  
Departamentos del 23 al 73

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	116.44 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	103.45 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 3**  
2 Dormitorios - 2 Baños  
Departamentos del 24 al 74 y del 26 al 76

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	87.57 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	75.25 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 4**  
2 Dormitorios - 2 Baños  
Departamentos del 25 al 75

Dimensiones (aprox. en m <sup>2</sup> )	
Superficie Total	88.34 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	75.47 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 5**  
3 Dormitorios - 2 Baños  
Departamentos del 27 al 77

Dimensiones (aprox. en m <sup>2</sup> )	
Superficie Total	101.77 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	85.65 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 6**  
3 Dormitorios - 2 Baños + Salita  
Departamentos del 28 al 78

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	116.50 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	105.00 m <sup>2</sup>



**Planta Departamento TIPO 7**  
2 Dormitorios - 2 Baños  
Departamentos del 29 al 79

**Dimensiones (aprox. en m<sup>2</sup>)**

Superficie Total	98.48 m <sup>2</sup>
Superficie Municipal	84.69 m <sup>2</sup>



PARQUE  
COUSIÑO MACUL



EN SANTIAGO  
SE PUEDE VIVIR MEJOR

SALA DE VENTAS: Av. Quilín 5502, Peñalolén • Fonos: 2752 5471 - 2752 5399  
Horario de atención: lunes a domingo de 11:00 a 18:30 hrs.

[parquecousinomacul.cl](http://parquecousinomacul.cl) 